

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Ленина ул. д. 25

Общая площадь дома (м2): 2461,1 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)

Год постройки: 1902

Уровень физического износа (%): от 30% до 60%

Наличие водомера (шт.): 1

Наличие УУТЭ (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 248 415,34 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 23 914,66 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-15 161,36	113 393,88	113 393,88	110 163,74		92 702,97	20 690,91
Содержание общ. имущ. МКД		211 387,13	211 387,13	205 427,23		186 463,43	24 923,70
					<i>Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации</i>	43 522,36	
					<i>Транспортные расходы</i>	5 560,87	
					<i>Аварийное обслуживание</i>	25 891,29	
					<i>Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ</i>	3 014,69	
					<i>Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией</i>	1 191,61	
					<i>Трубочистные работы</i>	631,09	
					<i>Уборка лестничных клеток</i>	25 795,65	
					<i>Вывоз твердых бытовых отходов</i>	70 803,75	
					<i>Накладные расходы</i>	10 052,12	
Уборка и сан.очистка земельного участка		28 795,05	28 795,05	27 976,91		38 614,93	-9 819,88
Эксплуатация коллективных ПУ		6 798,56	6 798,56	7 763,88		6 458,63	339,93
Содержание и ремонт ПЗУ		105,48	105,48	96,80		105,48	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		12 428,76	12 500,21	12 147,51		6 277,63	6 222,58
Управление многоквартирным домом		26 188,56	26 339,24	25 575,42		19 240,41	7 098,83
ИТОГО по дому		399 097,42	399 319,55	389 151,49		349 863,48	49 456,07
Полная задолженность дома по квартплате							248 415,34

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.